CONSORCIO INGESCOR R 2024

C.I.R-1724-2024-SDHT-049

Montería, Mayo 12 de 2025

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
ATT CAMILO EDUARDO TORRES
Subdirector Operaciones
ATT LAURA JULIANA SANCHEZ
Apoyo a la supervisión

Referencia: CONTRATO SDHT-1724-2024

Asunto: INFORME SEMANAL INTERVENTORIA

Cordial saludo

Anexo a la presente hago entrega a usted del informe semanal 1 de interventoria correspondientes a los contratos 1754-2024 y 1755-2024.

Agradecemos su atención

RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
AL RESPONDER CITAR EL NR.
1-2025-27151
Fecha: 2025-05-14 12:26:53
Anexos: 1 Folios: 1
Asunto: 1724-2024 49 INTERVENTORIA SDHT: INFORME SEMANAL 1
Destino: SUBD.OPERACIONES
Tipo: COMUNICACION ENTRADA
Origen: RL CONSORCIO INGESCOR R 2024

SUBDIRECCION DE OPERACIONES

FECHA	2025-05-12	PERIODO No.	1	DEL	2025-05-05	AL	2025-05-11

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 2
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	LOCALIDAD DE SUBA SAN JOSE DEL PRADO - BOGOTA DC

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA.			
CONTRATO No.:	1724-2024			CONTRATO No.:	1755-2024		
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES			PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2025-05-05			FECHA DE INICIACIÓN:	2025-05-05		
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1:	2025-10-05			FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1:	2025-10-05		
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2:: (Actual)	2026-02-04			FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2:: (Actual)	2026-02-04		
PLAZO ACTUALIZADO CONTRATO:	NUEVE (9) MESES			PLAZO ACTUALIZADO CONTRATO:	NUEVE (9) MESES		
PLAZO ACTUALIZADO ETAPA 1:	152			PLAZO ACTUALIZADO ETAPA 1:	152		
PLAZO TRANSCURRIDO CONTRATO:	7	EQUIVALE AL	0,02%	PLAZO TRANSCURRIDO CONTRATO:	7	EQUIVALE AL	0,02%
PLAZO TRANSCURRIDO ETAPA 1:	7	EQUIVALE AL	5%	PLAZO TRANSCURRIDO ETAPA 1:	7	EQUIVALE AL	5%
VALOR INICIAL :	$764.387.531			VALOR INICIAL :	$1.526.039.033,90		
VALOR INICIAL ETAPA 1:	$194.522.541			VALOR INICIAL ETAPA 1:	$ 220.442.868,00		
VALOR INICIAL ETAPA 2:	$569.864.990			VALOR INICIAL ETAPA 2:	$ 1.305.596.165,90		
VALOR ADICION(ES):	$0			VALOR ADICION(ES):	$0		
ANTICIPO	$0			ANTICIPO	$0		
VALOR ACTUALIZADO:	$764.387.531			VALOR ACTUALIZADO:	$1.526.039.033,90		
VALOR PAGADO:	$0			VALOR PAGADO:	$0		
VALOR POR PAGAR:	$764.387.531			VALOR POR PAGAR:	$1.526.039.033,90		
SUPERVISOR:	Dr. Camilo Eduardo Torres / Apoyo Arq. Laura Juliana Sanchez			INTERVENTOR:	Consorcio INGESCOR R 2024		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios. - N.A

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA INICIO	FECHA REAL DE INICIO	DIAS DE ATRASO	FECHA PROGRAMADA DE TERMINACION	FECHA REAL DE TERMINACION	DIAS DE ATRASO	% Avance Físico		% Avance Financiero		OBSERVACIONES
								Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado	
	CONTRATO No. 1755 DE 2024 - "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 2"	**5/05/2025**	**5/05/2025**	0	**4/02/2026**		no iniciado					
1	**Etapa No. 1**	**5/05/2025**	**5/05/2025**	**0**	**5/10/2025**		**no iniciado**					**En ejecución**
	FASE 1	**5/05/2025**	**5/05/2025**		**4/06/2025**		**no iniciado**					**En ejecución**
1,1	Suscripción del Acta de Inicio	5/05/2025	5/05/2025	0	5/05/2025	5/05/2025	0					fecha de suscripcion: 5 de mayo de 2025
1,2	Plan de trabajo	5/05/2025	5/05/2025	0	12/05/2025		no iniciado					
1,3	Consulta a entidades	5/05/2025	5/05/2025	0	12/05/2025		no iniciado					el contratista presenta radicados de consulta de intervencion a las entidades estatales y empresas de servicios publicos.
1,4	visita y reconocimiento de predios para verificcaion y diagnostico integral	5/05/2025	5/05/2025	0	27/05/2025		no iniciado					
1,5	levantamiento topografico	5/05/2025	5/05/2025	0	19/05/2025		no iniciado					
1,6	verificacion y cumplimiento de normativa	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		no iniciado					
1,7	memoria descriptiva del proyecto	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		no iniciado					
1,8	Estudio Ambiental	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,9	Documento de verificación y afectación ambiental por Estructura Ecológica principal de los territorios	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,10	Validar necesidad de fichas o formatos que la Autoridad Ambiental competente (AAC) requiera	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,11	Concepto de riesgo y vulnerabilidad	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,12	Estudios de suelos y geotecnia	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,13	Identificación preliminar de actores territoriales	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,14	Plan de gestión social y cronograma	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					se recibe preliminar el dia 7 de mayo de 2025
2	**FASE 2**	**5/06/2025**		**no iniciado**	**4/07/2025**		**no iniciado**					
2,1	Estudios y diseños urbanisticos, arquitectónicos y paisajisticos	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,2	Memoria descriptiva de las propuestas arquitectónicas	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,3	Diseño de vias y movilidad	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,4	Estudios de suelo y geotecnia	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,5	Componente Forestal	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,6	Diseño electrico	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,7	Diseño hidrosanitario y pluvial	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,8	Diseño estructural	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,9	Componente Arqueologico	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,10	Presupuesto, Cantidades de obra, análisis de precios unitarios y especificaciones tecnicas	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,11	Componente Ambiental, riesgos y vulnerabilidad	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,12	Componente SST	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,13	Componente SOCIAL	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,14	Manuales de mantenimiento	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
3	Trámites y obtención de permisos ante las entidades pertinentes	4/07/2025		no iniciado	**5/10/2025**		no iniciado					
	Etapa 2 - Obra	6/10/2025		no iniciado	**4/02/2026**		no iniciado					

Nota. El cronograma general no ha sido entregado a la interventoria, toda vez que debe entregarse el dia 12-5-2025.

Plazo del proyecto en días	270			
Plazo de la Etapa 1 en días	152			

INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES GLOBAL DEL PROYECTO (AVANCE FINANCIERO)

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 1.526.039.033,90	100,00%	-100,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ -	0,00%	

INDICADORES ETAPA 1 "Estudios y Diseños" - (AVANCE FINANCIERO)

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 220.442.868,00	100,00%	-100,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ -	0,00%	

A LA FECHA NO SE HA RECIBIDO POR PARTE DE LA INTERVENTORIA LA PROGRAMACION DETALLADA PARA LA ETAPA 1

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

SUBDIRECCION DE OPERACIONES

FECHA	2025-05-12	PERIODO No.	1	DEL	2025-05-05	AL	2025-05-11

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 2
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	LOCALIDAD DE SUBA SAN JOSE DEL PRADO - BOGOTA DC

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

El proyecto actualmente se encuentra en la etapa No. 1 correspondiente a estudios y diseños, por lo tanto no se presentan actividades no prevista ni tampoco mayores y menores cantidades.

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.
N/A

b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista.
N/A

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:

Aspectos técnicos:

A la fecha del presente informe, se cuenta con la ejecución de las actividades de la etapa 1 fase 1. El contratista habia enviado a la interventoria mediante CE-CVH-0021-2025 REMISION DOCUMENTOS PRELIMINARES – AMBIENTAL Y SST, el manejo ambiental de obras y sistema de gestion de seguridad y salud en el trabajo, el cual esta siendo revisado por la interventoria

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

se firmo el acta de inicio el dia 5 de mayo de 2025. se realiza mesa de trabajo de gestion social el dia 9 de mayo

8. ACTIVIDADES EJECUTADAS SEMANA

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		
VIAS Y TRANSPORTE		
TOPOGRAFICO		
HIDROSANITARIO		
ESTRUCTURAL		
ARQUEOLOGICO		
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		
GEOTECNIA		
SOCIAL	Se esta revisando por parte de interv plan de gestion social recibido el 7 de mayo. Se realiza mesa de trabajo con la entidad contratante el 9 de mayo.	
AMBIENTAL	se esta revisando por interv documento preliminar de manejo ambiental de obras	
SST	se esta revisando por interv documento preliminar de sistema de gestion de seguridad y salud en el trabajo	

Registro Fotográfico

IMAGEN No. 1	IMAGEN No. 2	IMAGEN No. 3	IMAGEN No. 4

IMAGEN No. 5	IMAGEN No. 6	IMAGEN No. 7	IMAGEN No. 8

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)

NOMBRE: AURA ELENA LOPEZ MENDOZA
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INGESCOR R 2024

SUBDIRECCION DE OPERACIONES

FECHA	2025-05-12	PERIODO No.	1	DEL	2025-05-05	AL	2025-05-11

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	LOCALIDAD DE SUBA SAN JOSE DEL PRADO - BOGOTA DC

CONTRATO DE INTERVENTORÍA				CONTRATO DE OBRA.			
CONTRATO No.:	1724-2024			CONTRATO No.:	1754-2024		
PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES			PLAZO INICIAL:	NUEVE (9) MESES		
FECHA DE INICIACIÓN:	2025-05-05			FECHA DE INICIACIÓN:	2025-05-05		
**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A			**FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A		
**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A			**FECHA DE REINICIACIÓN:	N/A		
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1:	2025-10-05			FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1:	2025-10-05		
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2:: (Actual)	2026-02-04			FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2:: (Actual)	2026-02-04		
PLAZO ACTUALIZADO CONTRATO:	NUEVE (9) MESES			PLAZO ACTUALIZADO CONTRATO:	NUEVE (9) MESES		
PLAZO ACTUALIZADO ETAPA 1:	152			PLAZO ACTUALIZADO ETAPA 1:	152		
PLAZO TRANSCURRIDO CONTRATO:	7	EQUIVALE AL	0,02%	PLAZO TRANSCURRIDO CONTRATO:	7	EQUIVALE AL	0,02%
PLAZO TRANSCURRIDO ETAPA 1:	7	EQUIVALE AL	5%	PLAZO TRANSCURRIDO ETAPA 1:	7	EQUIVALE AL	5%
VALOR INICIAL :	$764.387.531			VALOR INICIAL :	$1.937.237.859,00		
VALOR INICIAL ETAPA 1:	$194.522.541			VALOR INICIAL ETAPA 1:	$ 217.260.389,00		
VALOR INICIAL ETAPA 2:	$569.864.990			VALOR INICIAL ETAPA 2:	$ 1.719.977.470,00		
VALOR ADICION(ES):	$0			VALOR ADICION(ES):	$0		
ANTICIPO	$0			ANTICIPO	$0		
VALOR ACTUALIZADO:	$764.387.531			VALOR ACTUALIZADO:	$1.937.237.859,00		
VALOR PAGADO:	$0			VALOR PAGADO:	$0		
VALOR POR PAGAR:	$764.387.531			VALOR POR PAGAR:	$1.937.237.859,00		
SUPERVISOR:	Dr. Camilo Eduardo Torres / Apoyo Arq. Laura Juliana Sanchez			INTERVENTOR:	Consorcio INGESCOR R 2024		

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios. - N.A

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA INICIO	FECHA REAL DE INICIO	DIAS DE ATRASO	FECHA PROGRAMADA DE TERMINACION	FECHA REAL DE TERMINACION	DIAS DE ATRASO	% Avance Físico		% Avance Financiero		OBSERVACIONES
								Programado	Ejecutado	Programado	Ejecutado	
	CONTRATO No. 1754 DE 2024 - "REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1"	**5/05/2025**	**5/05/2025**	0	**4/02/2026**		no iniciado					
1	**Etapa No. 1**	**5/05/2025**	**5/05/2025**	**0**	**5/10/2025**		**no iniciado**					**En ejecución**
	FASE 1	**5/05/2025**	**5/05/2025**		**4/06/2025**		**no iniciado**					**En ejecución**
1,1	Suscripción del Acta de Inicio	5/05/2025	5/05/2025	0	5/05/2025	5/05/2025	0					fecha de suscripcion: 5 de mayo de 2025
1,2	Plan de trabajo	5/05/2025	5/05/2025	0	12/05/2025		no iniciado					
1,3	Consulta a entidades	5/05/2025	5/05/2025	0	12/05/2025		no iniciado					
1,4	visita y reconocimiento de predios para verificcaion y diagnostico integral	5/05/2025	5/05/2025	0	27/05/2025		no iniciado					
1,5	levantamiento topografico	5/05/2025	5/05/2025	0	19/05/2025		no iniciado					
1,6	verificacion y cumplimiento de normativa	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		no iniciado					
1,7	memoria descriptiva del proyecto	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		no iniciado					
1,8	Estudio Ambiental	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,9	Documento de verificación y afectación ambiental por Estructura Ecológica principal de los territorios	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,10	Validar necesidad de fichas o formatos que la Autoridad Ambiental competente (AAC) requiera	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,11	Concepto de riesgo y vulnerabilidad	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,12	Estudios de suelos y geotecnia	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,13	Identificación preliminar de actores territoriales	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
1,14	Plan de gestión social y cronograma	5/05/2025	5/05/2025	0	3/06/2025		No iniciado					
2	**FASE 2**	**5/06/2025**		**no iniciado**	**4/07/2025**		**no iniciado**					
2,1	Estudios y diseños urbanisticos, arquitectónicos y paisajisticos	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,2	Memoria descriptiva de las propuestas arquitectónicas	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,3	Diseño de vias y movilidad	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,4	Estudios de suelo y geotecnia	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,5	Componente Forestal	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,6	Diseño electrico	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,7	Diseño hidrosanitario y pluvial	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,8	Diseño estructural	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,9	Componente Arqueologico	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,10	Presupuesto, Cantidades de obra, análisis de precios unitarios y especificaciones tecnicas	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,11	Componente Ambiental, riesgos y vulnerabilidad	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,12	Componente SST	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,13	Componente SOCIAL	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
2,14	Manuales de mantenimiento	5/06/2025		no iniciado	27/06/2025		no iniciado					
3	Trámites y obtención de permisos ante las entidades pertinentes	4/07/2025		no iniciado	**5/10/2025**		no iniciado					
	Etapa 2 - Obra	6/10/2025		no iniciado	**4/02/2026**		no iniciado					

Nota. El cronograma general no ha sido entregado a la interventoria, toda vez que debe entregarse el dia 12-5-2025.

Plazo del proyecto en días	270				
Plazo de la Etapa 1 en días	152				

INDICADORES FINANCIEROS

INDICADORES GLOBAL DEL PROYECTO (AVANCE FINANCIERO)

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 1.937.237.859,00	100,00%	-100,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ -	0,00%	

INDICADORES ETAPA 1 "Estudios y Diseños" - (AVANCE FINANCIERO)

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.	$ 217.260.389,00	100,00%	-100,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.	$ -	0,00%	

A LA FECHA NO SE HA RECIBIDO POR PARTE DE LA INTERVENTORIA LA PROGRAMACION DETALLADA PARA LA ETAPA 1

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

SUBDIRECCION DE OPERACIONES

FECHA	2025-05-12	PERIODO No.	1	DEL	2025-05-05	AL	2025-05-11

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEFINITIVOS Y LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE ESPACIO PUBLICO, EN EL MARCO DE LA ESTRATEGIA REVITALIZA TU BARRIO, EN LOS PROYECTOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT LOTE 1
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	LOCALIDAD DE SUBA SAN JOSE DEL PRADO - BOGOTA DC

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

El proyecto actualmente se encuentra en la etapa No. 1 correspondiente a estudios y diseños, por lo tanto no se presentan actividades no prevista ni tampoco mayores y menores cantidades.

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría.
N/A

b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista.
N/A

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:

Aspectos técnicos:

A la fecha del presente informe, se cuenta con la ejecución de las actividades de la etapa 1 fase 1. El contratista NO ha envado los documentos soporte de ingreso del personal los cuales deberian esta en poder de la interventoria desde el dia 6 de mayo de 2025, por lo que tiene una ANS activa.

7. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

se firmo el acta de inicio el dia 5 de mayo de 2025. se realiza reunion de gestion social el dia 5 de mayo, y una mesa de trabajo de gestion social el dia 9 de mayo

8. ACTIVIDADES EJECUTADAS SEMANA

COMPONENTE	ACTIVIDADES EJECUTADAS	OBSERVACION
ARQUITECTONICO, URBANISTICO Y PAISAJISTICO		
VIAS Y TRANSPORTE		
TOPOGRAFICO		
HIDROSANITARIO		
ESTRUCTURAL		
ARQUEOLOGICO		
PRESUPUESTO Y PROGRAMACION		
GEOTECNIA		
SOCIAL		
AMBIENTAL		
SST		

Registro Fotográfico

IMAGEN No. 1	IMAGEN No. 2	IMAGEN No. 3	IMAGEN No. 4

IMAGEN No. 5	IMAGEN No. 6	IMAGEN No. 7	IMAGEN No. 8

FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)

NOMBRE: AURA ELENA LOPEZ MENDOZA
INTERVENTORÍA: CONSORCIO INGESCOR R 2024